



stavebník: <div style="text-align: center;"> SPRÁVA ŽELEZNIC STÁTNÍ ORGANIZACE Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 </div>			
název akce: DISLOKACE SLOŽEK SŽ, s.o. DO ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY č.p.573, ŽELEZNIČNÍ STANICE KOLÍN DISPOZIČNÍ A STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU		místo stavby: KOLÍN K.Ú. KOLÍN	
stupeň dokumentace: DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ		číslo paré:	
generální projektant: ANTA-AG SPOL. S R.O. Štefánikovo nám. 779/6, LIBEREC 1, 460 01 TEL.:485103798, e-mail:balatka@anta-ag.cz		 SPOLEČNOST s r.o. Štefánikovo náměstí 779/6 460 01 Liberec 1 Tel.: 485103798 E-mail: balatka@anta-ag.cz	
hlavní inženýr projektu:	zodpovědný projektant:		
Ing. JAROSLAV BALATKA	Ing. MICHAL PROKOP		
projektant profese/části: ANTA-AG SPOL. S R.O. Štefánikovo nám. 779/6, LIBEREC 1, 460 01 TEL.:485103798, e-mail:balatka@anta-ag.cz			
zodpovědný projektant:	vypracoval:		
Ing. MICHAL PROKOP	Ing. MICHAL PROKOP		
objekt:		formát:	
část dokumentace: STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		zakázkové číslo:	Ba 07256
		datum:	02/2020
výkres (dokument): TECHNICKÁ ZPRÁVA		měřítko:	
		revize:	č.výkresu D.S.0

OBSAH :

- D.S.0.1** **Účel objektu**
- D.S.0.2** **Zásady architektonického, funkčního, dispozičního, výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, barevné řešení**
- 2.1 architektonické a výtvarné řešení
- 2.2 barevné řešení
- 2.3 funkční a dispoziční řešení
- 2.4 přístup a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
- D.S.0.3** **Kapacity, užité plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění, vytyčení objektu**
- 3.1 kapacity, užité plochy, zastavěná plocha, obestavěný prostor
- 3.2 orientace, osvětlení a oslunění, vytyčení objektu
- D.S.0.4** **Technická a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost**
- 4.1 koncepce konstrukčního řešení
- 4.2 demolice
- 4.3 zemní práce
- 4.4 založení objektu
- 4.5 svislé konstrukce
- 4.6 vodorovné konstrukce
- 4.7 střešní konstrukce
- 4.8 venkovní úpravy povrchů
- 4.9 vnitřní úpravy povrchů
- 4.10 izolace proti vodě a radonu
- 4.11 izolace tepelné
- 4.12 skladby podlah
- 4.13 skladba střechy
- 4.14 klempířské výrobky
- 4.15 zámečnické výrobky
- 4.16 truhlářské výrobky
- 4.17 tesařské práce
- 4.18 střešní krytina
- 4.19 obklady a dlažby
- 4.20 výplně otvorů
- 4.21 barevné řešení
- 4.22 malby
- 4.23 nátěry
- 4.24 informační systém
- 4.25 závěrečné poznámky
- D.S.0.5** **Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů**
- D.S.0.6** **Způsob založení objektu s ohledem na výsledky IGP a HGP**
- D.S.0.7** **Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků**
- D.S.0.8** **Úpravy okolí stavby**
- D.S.0.9** **Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí**
- D.S.0.10** **Dodržení obecných požadavků na výstavbu**

D.S.0.1 ÚČEL OBJEKTU

Záměrem investora jsou dispoziční a stavební úpravy objektu č.p.573, železniční stanice Kolín.

D.S.0.2 ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO, VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ A ŘEŠENÍ VEGETAČNÍCH ÚPRAV OKOLÍ OBJEKTU, VČETNĚ ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OBJEKTU OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE, BAREVNÉ ŘEŠENÍ

2.1 ARCHITEKTONICKÉ A VÝTVARNÉ ŘEŠENÍ

Upravovaný objekt se nachází v západní části skupiny objektů železniční stanice Kolín. Jedná se o objekt umístěný podél kolejí 1. nástupiště, vlevo (při pohledu z ulice) od výpravní budovy.

Stávající objekt je zděný, obdélníkového půdorysného tvaru s výběžky schodišťových prostorů, v celém půdorysu podsklepený, o třech nadzemních podlažích + půdní prostor v podkroví, zastřešený valbovým krovem vaznicové soustavy o sklonu střešních rovin 22°.

Navrhované stavební úpravy nemají vliv na vnější vzhled stávajícího objektu, zastavěnou plochu ani obestavěný prostor.

Rekonstrukce obvodového pláště objektu vč. výplní otvorů, klempířských prvků atd. byla řešena jako samostatná akce - již je zrealizováno.

2.2 BAREVNÉ ŘEŠENÍ

Vnější vzhled objektu zůstává stávající a beze změn.

2.3 FUNKČNÍ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ

V objektu se nachází suterén, tři nadzemní podlaží a půdní prostor v podkroví. Jednotlivá podlaží objektu jsou propojena dvojicí schodišť.

V suterénu objektu se nacházejí pomocné provozy objektu jako jsou sklepy, prádelna, bývalý kryt, atd. Do suterénu je zaústěn kolektor propojující řešený

objekt s výpravní budovou. Stavební úpravy suterénu se omezují pouze na úpravy v souvislosti s požadavky jednotlivých profesí, případně v souvislosti s požadavky PBŘS.

Bude realizováno v I. etapě.

Vstupy do objektu z ulice jsou vždy z mezipodesty ve schodišťovém prostoru = 1.NP je ze strany ulice o půl patra vyvýšené. Vstupy do objektu z nástupiště jsou v rovině.

Většinu půdorysu 1.NP zabírají prostory ČD a slouží jako zázemí vlakových čet. Nacházejí se zde šatny, koupelny denní místnosti, úklidové místnosti atd. Těchto prostor se stavení úpravy netýkají. V pravé části objektu budou upraveny prostory kanceláře výpravčího s příručním skladem a sociálním zázemím.

Bude realizováno v I. etapě.

Ve 2.NP se nacházejí administrativní prostory a prostor s technologií ČD Telematika.

Nově jsou u výstupu ze schodišť navrženy sociální zázemí. V levé části je sociální zázemí pro ženy, kuchyňka a úklidová místnost, v pravé části je sociální zázemí pro muže. Tyto prostory jsou společné pro celé 2.NP. Ze schodišťových prostorů jsou dále přístupné kanceláře a chodba propojující oba schodišťové prostory, ze které jsou přístupné další tři kanceláře a zasedací místnost určená pouze pro kancelářský provoz 2.NP.

Bude realizováno ve II. etapě.

Ve 3.NP se nacházejí tři byty.

Nově na schodišťové prostory navazuje chodba, ze které jsou přístupné všechny prostory v tomto podlaží. V tomto podlaží se nacházejí kanceláře, sociální zázemí pro muže a ženy, úklidová místnost, kuchyňka a občasně využívaná školící místnost pro 18os.

Bude realizováno v I. etapě.

V podkroví objektu se nachází nečleněný půdní prostor, který je přístupný oběma schodišti. Stavební úpravy se omezují pouze na úpravy v souvislosti s požadavky jednotlivých profesí, případně v souvislosti s požadavky PBŘS.

Bude realizováno v I. etapě.

2.4 PŘÍSTUP A UŽÍVÁNÍ OBJEKTU OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Požadavky vyhlášky č.398/2009 sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb se této stavby netýkají. Nejedná se o veřejně přístupný objekt, se zaměstnáváním osob se sníženou schopností pohybu a orientace se zde rovněž nepočítá.

D.S.0.3 KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, OBESTAVĚNÝ PROSTORY, ZASTAVĚNÉ PLOCHY, ORIENTACE, OSVĚTLENÍ A OSLUNĚNÍ, VYTYČENÍ OBJEKTU

3.1 KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, ZASTAVĚNÁ PLOCHA, OBESTAVĚNÝ PROSTOR

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu bez vlivu na zastavěnou plochu, obestavěný prostor a výšku objektu.

zastavěná plocha	444,33m ²
obestavěný prostor	6742,71m ³
max. výška objektu	cca15,5m
předpokládané počty osob	obsazenost objektu osobami se nemění
užitné plochy : suterén – beze změn	

1.NP - před rekonstrukcí = 351,3m², po rekonstrukci = 351,3m²

2.NP - před rekonstrukcí = 360,4m², po rekonstrukci = 361,4m²

3.NP - před rekonstrukcí = 337,8m², po rekonstrukci = 347,7m²

podkroví – beze změn

3.2 ORIENTACE, OSVĚTLENÍ A OSLUNĚNÍ, VYTYČENÍ OBJEKTU

Objekt je orientován svojí podélnou osou SZ-JV. Jedná se o stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu = výškopisné a polohopisné řešení již není předmětem této dokumentace.

Oslunění není pro tento druh zástavby požadováno. Osvětlení většiny prostor je navrženo přirozené – okny. Ve všech prostorech je navrženo umělé osvětlení o požadovaných intenzitách vzhledem k charakteru provozu.

D.S.0.4 TECHNICKÁ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU, JEHO ZDŮVODNĚNÍ VE VAZBĚ NA UŽITÍ OBJEKTU A JEHO POŽADOVANOU ŽIVOTNOST

4.1 KONCEPCE KONSTRUKČNÍHO ŘEŠENÍ

Stávající objekt je zděný, obdélníkového půdorysného tvaru s výběžky schodišťových prostorů, v celém půdorysu podsklepený, o třech nadzemních podlažích.

Svislá nosná konstrukce objektu je tvořená zděným, podélným dvoutraktem, kdy obvodové nosné zdivo je doplněno vnitřní podélnou nosnou stěnou, na kterou kolmo navazují nosné stěny schodišťového prostoru. Ve středové, podélné, nosné stěně se nachází větší množství komínových průduchů. Vnitřní nenosné zdivo je zděné, různých tl.

Stávající stropní konstrukce, dle zjištění z provedených sond, jsou tvořeny ŽB monolitickou konstrukcí s hlavním podélným průvlakem a příčnými žebry. Vodorovné konstrukce schodišťového prostoru (podesty a mezipodesty) jsou rovněž ŽB monolitické s podestovými trámkami a žebry.

Zastřešení objektu je provedeno valbovým krovem vaznicové soustavy, o sklonu střešních rovin 22°, se dvěma mezilehlými vaznicemi a jednou vrcholovou vaznicí, doplněnými o kleštiny ve dvou úrovních (v úrovni pozednic a v úrovni mezilehlých vaznic) v každé plné vazbě.

4.2 DEMOLICE

Před zahájením prací bude zajištěno odpojení upravovaných částí objektu od veškerých inženýrských sítí. Bourací práce budou prováděny odbornou firmou, vždy až po zajištění stability navazujících nosných i nenosných konstrukcí a to technologiemi šetrnými ke stávajícím konstrukcím. Technologické postupy pro bourací práce nosných konstrukcí budou stanoveny na základě ověření skutečného stavu konstrukce na stavbě.

Pro uvedení objektu do požadovaného stavu se předpokládají následující stavební úpravy:

Demontážní a bourací práce:

- ☐ demontáž výplní otvorů včetně zárubní v interiéru

- ☐ demontáž zařizovacích předmětů, vestavěného nábytku, technologií
- ☐ demontáž rozvodů jednotlivých profesí včetně koncových prvků (UT, ZTI, VZD, EL)
- ☐ odstranění zděných příček v rozsahu dle výkresové části
- ☐ vybourání otvorů ve svislých nosných konstrukcích po předchozím podchycení
- ☐ odstranění nášlapných vrstev podlah / podlahového souvrství
- ☐ odstranění keramických obkladů stěn
- ☐ odstranění maleb a štukových vrstev omítek (lokálně bude odstraněna i jádrová vrstva omítky – dle potřeby)
- ☐ odstranění podhledových konstrukcí
- ☐ provedení drážek a prostupů pro nové rozvody instalací

4.3 ZEMNÍ PRÁCE

Netýká se.

4.4 ZALOŽENÍ OBJEKTU

Stávající a beze změn.

4.5 SVISLÉ KONSTRUKCE

Svislá nosná konstrukce objektu je tvořená zděným, podélným dvoutraktem, kdy obvodové nosné zdivo je doplněno vnitřní podélnou nosnou stěnou na kterou kolmo navazují nosné stěny schodišťového prostoru. Ve středové, podélné, nosné stěně se nachází větší množství komínových průduchů.

Svislé nosné i nenosné konstrukce objektu jsou tvořeny zděnými stěnami různých tloušťek v jednotlivých podlažích.

Dozdívky vnitřních nosných stěn budou prováděny ve shodné tloušťce a shodném materiálovém složení dle stávajících. Stávající a nové zdivo bude provazováno kapsováním.

Nově navržené příčky jsou navrženy zděné (dle stávajících), příp. budou sádkartonové.

Pro odvětrání nově navržených sociálních zařízení se předpokládá využití stávajících, nepoužívaných, komínových průduchů. Jejich stav a použitelnost bude nutné, před realizací, ověřit komínovým průzkumem.

4.6 VODOROVNÉ KONSTRUKCE

Stávající stropní konstrukce, dle zjištění z provedených sond, jsou tvořeny ŽB monolitickou konstrukcí s hlavním podélným průvlakem a příčnými žebry. Vodorovné konstrukce schodišťového prostoru (podesty a mezipodesty) jsou rovněž ŽB monolitické s podestovými trámky a žebry.

Ve 3.NP, v místě stávajícího (rušeného) světlíku, bude provedeno doplnění stropní konstrukce dle stávajících. Ostatní zůstává stávající a beze změn.

4.7 STŘEŠNÍ KONSTRUKCE

Řešeno jako samostatná akce, již zrealizováno.

4.8 VENKOVNÍ ÚPRAVY POVRCHŮ

Řešeno jako samostatná akce, již zrealizováno.

4.9 VNITŘNÍ ÚPRAVY POVRCHŮ

Stropy

Stávající stav

Stávající stropní konstrukce, dle zjištění z provedených sond, jsou tvořeny ŽB monolitickou konstrukcí s hlavním podélným průvlakem a příčnými žebry. Stropní konstrukce jsou opatřeny podhledem připevněným ke spodnímu líci příčných žebířů ve skladbě:

- ☐ prkna - tl.25mm
- ☐ rákos + omítka + malba – tl.25mm

Konstrukce schodišťového prostoru (podesty a mezipodesty) je rovněž ŽB monolitická s podestovými trámky a žebry opatřená štukovou omítkou a malbou.

Nový stav

- ☐ stávající podhled bude odstraněn

- ☐ stropní konstrukce budou opatřeny SDK podhledy zavěšenými na ocelové konstrukci z CD a UD profilů (dle potřeby s deklarovanou PO odolností dle požadavků PBŘS) + penetrace a malba, spáry na styku s okolními konstrukcemi budou tmelené. Do podhledů budou umístěna dvířka v místech dle požadavků profesí.

(povrchové úpravy konstrukcí ve schodišťovém prostoru viz. odst. stěny)

Stěny

Stávající zděné konstrukce

- ☐ bude provedeno odstranění stávajících maleb a štukových vrstev (lokálně dle potřeby bude provedeno vyspravení jádrové vrstvy omítky)
- ☐ očištění a penetrace podkladu
- ☐ vyrovnaní stávající jádrové omítky armovací stěrkou s výztužnou tkaninou
- ☐ penetrace podkladu + štuk + malba / v úklidových komorách, na WC a za kuch. linkami budou na stěnách keramické / skleněné obklady

(schodišťová ramena a podesty (boky a podní líc) budou upraveny analogicky)

Nové zděné konstrukce

- ☐ penetrace podkladu + jádrová vápenná omítky
- ☐ penetrace + vyrovnaní jádrové omítky armovací stěrkou s výztužnou tkaninou / sjednocení podkladu se stávajícími omítkami /
- ☐ penetrace podkladu + štuk + malba / v úklidových komorách, na WC a za kuch. linkami budou na stěnách keramické obklady

(schodišťová ramena a podesty (boky a podní líc) budou upraveny analogicky)

4.10 IZOLACE PROTI VODĚ A RADONU

V rámci navrhovaných stavebních úprav se jedná pouze o hydroizolaci vlhkých provozů (WC, umývárny a úklidové místnosti). Hydroizolace bude nátěrová + bandáž koutů + vytažení nátěrové hydroizolace na stěny dle požadavků provozu.

4.11 IZOLACE TEPELNÉ

Případné tepelné a akustické izolace SDK přiček a podhledů budou z minerální vlny.

4.12 SKLADBY PODLAH

Stávající stav

Stávající skladby podlah 1.-3.NP, dle zjištění z provedených sond, jsou následující:

1. - Linoleum, parkety

- linoleum / parkety	2,5mm
- prkenná podlaha na polštářích	30mm
- škvárový podsyp	100mm
- ŽB monolitická konstrukce stropu	

2. - Keramická dlažba

- keramická dlažba do cementového tmelu	10mm
- prostý beton	150mm
- ŽB monolitická konstrukce stropu	

(dá se předpokládat, že se tato skladba nachází pouze v místech, kde je ve stávajícím stavu jako nášlapná vrstva použita keramická dlažba)

3. - Keramická dlažba podest a mezipodest

- keramická dlažba do cementového tmelu	10mm
- prostý beton	50mm
- ŽB monolitická konstrukce schodiště	

Nový stav

U skladby č.1 bude provedeno odstranění komplet podlahového souvrství až na úroveň ŽB monolitické konstrukce stropu.

U skladby č.2a3 bude provedeno odstranění stávající nášlapné vrstvy, stávající podklad bude vyspraven, přebroušen, dle potřeby opatřen samonivel. stěrkou.

P1 – Keramická dlažba

Náhrada stávající skladby č.1

- Keramická dlažba 600x600mm, ($\alpha = 0,5$) lepená celoplošně do pružného tmelu + ker. sokl $v=0,07m$ 15mm

Součástí dodávky nášlapné vrstvy budou i přechodové a dilatační lišty !!!

- Litý samonivelizační potěr na bázi síranu vápenatého - CA-C30-F5 + dilatace (po obvodě i v ploše) 55mm
- separační PE folie
- RIGIFLOOR 4000 tepelně izolační deska z elastifikovaného polystyrenu s kročejovým útlumem 40mm
- EPS 150 S STABIL $\lambda_{u(max)}=0,036W/m^2K$ 50mm
- Stávající ŽB monolitická konstrukce

Náhrada stávající skladby č.2

- Keramická dlažba 600x600mm, ($\alpha = 0,5$) lepená celoplošně do pružného tmelu + ker. sokl $v=0,07m$ 15mm

Součástí dodávky nášlapné vrstvy budou i přechodové a dilatační lišty !!!

- Stávající upravený podklad

P2 – Keramická dlažba do vlhkých provozů

Náhrada stávající skladby č.1

- Keramická dlažba 600x600mm, ($\alpha = 0,5$) lepená celoplošně do pružného tmelu (syst. s hydroizol. stěrkou) + hydroizolační stěrková hmota na bázi cementu, minerálních plniv a modifikujících přísad + bandáž koutů 20mm

Součástí dodávky nášlapné vrstvy budou i přechodové a dilatační lišty !!!

- Litý samonivelizační potěr na bázi síranu vápenatého - CA-C30-F5 + dilatace (po obvodě i v ploše) 50mm
- separační PE folie
- RIGIFLOOR 4000 tepelně izolační deska z elastifikovaného polystyrenu s kročejovým útlumem 40mm
- EPS 150 S STABIL $\lambda_{u(max)}=0,036W/m^2K$ 50mm
- Stávající ŽB monolitická konstrukce

Náhrada stávající skladby č.2

- Keramická dlažba 600x600mm, ($\alpha=0,5$) lepená celoplošně do pružného tmelu (syst. s hydroizol. stěrkou) + hydroizolační stěrková hmota na bázi cementu, minerálních plniv a modifikujících přísad + bandáž koutů 20mm

Součástí dodávky nášlapné vrstvy budou i přechodové a dilatační lišty !!!

- Stávající upravený podklad

P3 – Marmoleum

Náhrada stávající skladby č.1

- Marmoleum (linoleum přírodní ze 100% dřevité moučky, protiskluzná úprava, Topshield 2, zátěž 34/43, R9, Cfl S1) - lepené + syst. sokl. lišta 2,5mm

Součástí dodávky nášlapné vrstvy budou i přechodové a dilatační lišty !!!

- Penetrace + samonivelizační stěrka 2,5mm
- Litý samonivelizační potěr na bázi síranu vápenatého - CA-C30-F5 + dilatace (po obvodě i v ploše) 55mm
- RIGIFLOOR 4000 tepelně izolační deska z elastifikovaného polystyrenu s kročejovým útlumem 40mm
- EPS 150 S STABIL $\lambda_{u(max)}=0,036W/m^2K$ 60mm
- Stávající ŽB monolitická konstrukce

Náhrada stávající skladby č.2

- Marmoleum (linoleum přírodní ze 100% dřevité moučky, protiskluzná úprava, Topshield 2, zátěž 34/43, R9, Cfl S1) - lepené + syst. sokl. lišta 2,5mm

Součástí dodávky nášlapné vrstvy budou i přechodové a dilatační lišty !!!

- Penetrace + samonivelizační stěrka 7,5mm
- Stávající upravený podklad

P4 – Antistatické linoleum

Náhrada stávající skladby č.1

- Antistatické / disipativní / linoleum + syst. sokl. lišta 2,5mm

Součástí dodávky nášlapné vrstvy budou i přechodové a dilatační lišty !!!

- Vodivé lepidlo + CU páska
- Penetrace + samonivelizační stěrka 2,5mm

- Litý samonivelizační potěr na bázi síranu vápenatého - CA-C30-F5
+ dilatace (po obvodě i v ploše) 55mm
- RIGIFLOOR 4000 tepelně izolační deska z elastifikovaného polystyrenu s kročejovým útlumem 40mm
- EPS 150 S STABIL $\lambda_{u(max)}=0,036W/m^2K$ 60mm
- Stávající ŽB monolitická konstrukce

P5 – Schodiště

Schodišťové stupně

- Stávající kamenné schody budou broušeny a leštěny (pod vodou)
- Uzavírací impregnační nátěr (+ dodatečné barevné odlišení nástupního a výstupního stupně v každém rameni samolepícími značkami)

Schodišťové podesty a mezipodesty

- Keramická dlažba 600x600mm, ($\alpha=0,5$) lepená celoplošně do pružného tmelu + ker. sokl $v=0,07m$ 15mm

Součástí dodávky nášlapné vrstvy budou i přechodové a dilatační lišty !!!

- Stávající upravený podklad

4.13 SKLADBY STŘECH

Řešeno jako samostatná akce, již zrealizováno.

4.14 KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY

Řešeno jako samostatná akce, již zrealizováno.

4.15 ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY

- ☐ doplnění stávajícího zábradlí balkonů a lodžii na požadovanou výšku min.1,0m
- ☐ renovace stávajících zámečnických prvků v interiéru – zábradlí ve schodišťovém prostoru

Veškeré rozměry budou, před výrobou, ověřeny na stavbě!!!

4.16 TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY

- ☐ doplnění vnitřních parapetů výplní otvorů – kde chybí, dle stávajících
- ☐ vnitřní výplně otvorů
- ☐ kuchyňské linky
- ☐ lehké dělicí příčky na WC z HPL laminátu na rektifikačních nožičkách v=2,05m s pryžovými dorazy, WC klička s označením volno / obsazeno, prostřední pant se samozavíračem, barva RAL3011 (červenohnědá)
- ☐ mobiliář – dle investora
- ☐ renovace stávajících truhlářských prvků v interiéru – madlo zábradlí ve schodišťovém prostoru

4.17 TESAŘSKÉ PRÁCE

Nejsou.

4.18 STŘEŠNÍ KRYTINA

Řešeno jako samostatná akce, již zrealizováno.

4.19 OBKLADY A DLAŽBY

Obklady v umývárkách, na WC a v úklidových místnostech budou z keramické dlažby min. do v=2,05m (po vrchní líc zárubně), případně do úrovně nadpraží vstupních dveří (cca v=2,15m). Obklady v kuchyňkách v=0,85-1,45m za linkou budou skleněné. Součástí dodávky budou i rohové lišty – plast.

Keramické dlažby budou protiskluzné ($\mu=0,5$), po obvodě doplněné keramickým soklem ze shodné dlažby v=0,07m.

4.20 VÝPLNĚ OTVORŮ

Výplně otvorů v obvodovém plášti

Řešeno jako samostatná akce, již zrealizováno.

Vnitřní výplně otvorů

Výplně otvorů v 1.PP:

Bude provedena úprava / výměna / doplnění označených stávajících výplní otvorů tak, aby odpovídala požadavkům PBŘS na deklarovanou požární odolnost EW30DP3-C.

Výplně otvorů v 1.NP, 2.NP a 3.NP:

Vnitřní prosklené stěny budou provedeny z AL systému bez přerušeného tepelného mostu, zasklení izolačním dvojsklem s kaleným sklem, v barvě RAL7016. Označená prosklená stěna v 1.NP bude provedena jako protipožární dle požadavků PBŘS. Kování dveří bude štitkové, klika – klika, nerezové, zámky s cylindrickou vložkou.

Vnitřní dveře budou dřevěné, s povrchovou úpravou HPL (vysokotlaký) laminát v barvě RAL3011 (červenohnědá), jednokřídlové, polodrážkové, hladké, otočné. Zárubně budou ocelové rámové, polodrážkové, s těsněním a 3x stavitelným závěsem v barvě RAL7036 (středně šedá). Dveře budou osazovány bez prahů, pouze s podlahovými přechodovými lištami z AL. Dveře do sociálního zázemí budou v provedení „klíma“ a budou osazeny AL průvětrníky. Označené dveře budou opatřeny nadsvětlíkem, vytvořeným úpravou ocelové dveřní zárubně pro danou výšku otvoru. Zasklení nadsvětlíků bude neotevíravé, izolačním dvojsklem. Kování dveří budou dělené, klika – klika, nerezové, zámky magnetické s cylindrickou vložkou (kromě dveří do sociálního zázemí a na WC kde bude osazena WC klička).

Výplně otvorů v podkroví:

Bude provedena úprava / výměna / doplnění označených stávajících výplní otvorů tak, aby odpovídala požadavkům PBŘS na deklarovanou požární odolnost EW15DP3-C.

4.21 BAREVNÉ ŘEŠENÍ

Stěny:

- ☐ malby – lomená bílá
- ☐ ker. obklady (WC, umývárny a úklidové komory) - ker. dlažba 600x400mm, kladeno na stříh, barva krémová

- ☐ obklady za kuch. linkami – skleněné velkoplošné

Stropy:

- ☐ SDK podhledy – malba lomená bílá

Podlahy:

- ☐ kamenné stupně schodiště – bezbarvý uzavírací nátěr
- ☐ ker. dlažby – 600x600mm, kladeno na stříh, barva středně šedá
- ☐ marmoleum – hladké, neviditelný spoj, barva středně šedá (dle vzorníku FORBO – Walton Leaf)

Výplně otvorů:

- ☐ dveřní křídla plná, hladká, HPL laminát v barvě RAL3011(červenohnědá)
- ☐ zárubně ocelové, barva RAL7036 (středně šedá)
- ☐ hliníkové prosklené stěny RAL7016 (antracit)

Truhlářské výrobky:

- ☐ lehké dělicí příčky na WC z HPL laminátu v barvě RAL3011 (červenohnědá)
- ☐ kuch. linky – korpus v barvě RAL7036 (středně šedá), dvířka v barvě RAL3011 (červenohnědá), pracovní desky RAL7016 (antracit)
- ☐ madlo zábradlí – bezbarvá lazura

Zámečnické výrobky:

- ☐ zábradlí ve schodišťovém prostoru – barva RAL7016 (antracit)
- ☐ úprava zábradlí v exteriéru v barvě dle stávajících

4.22 MALBY

Malby budou bezotěrové, lomené bílé, případné jiné barevné odstíny dle investora.

4.23 NÁTĚRY

Nátěry vnitřních OK budou provedeny jako ochranný antikorozi nátěr do vnitřního prostředí do stupně agresivity C1 na dlouhou (H) životnost.

Nátěry vnějších OK budou provedeny jako ochranný antikorozi nátěr do vnějšího prostředí do stupně agresivity C3 na dlouhou (H) životnost.

Dřevěné prvky a konstrukce, které budou zakryty, budou opatřeny ochranným nátěrem proti dřevokaznému hmyzu a houbám. Pohledové prvky budou opatřeny vrchním, uceleným, nátěrovým systémem.

Vše dle ČSN EN ISO 12944, vrchní odstíny v RAL dle specifikace jednotlivých výrobků.

4.24 INFORMAČNÍ SYSTÉM

V objektu bude provedeno označení hlavních uzávěrů, podružných uzávěrů, únikových cest, hydrantů, evak. plánů, kanceláří, apod. dle příslušných předpisů.

4.25 ZÁVĚREČNÉ POZNÁMKY

- Projekt stavby je zpracován na základě požadavků objednatele a investora, platných předpisů a technických norem. Některá stavební řešení mohou být upřesněna po návrhu interiéru popř. v návaznosti na dodavatele jednotlivých zařízení
- Vzhledem rozsahu rekonstrukce, provedl projektant dostupnou prověrku stávajícího stavu budovy a zjevných sítí. V předchozí etapě zaměřené na rekonstrukci obvodového pláště objektu vč. výplní otvorů, klempířských prvků atd., která byla řešena jako samostatná akce a je již zrealizovaná, byl vypracován STP průzkum zaměřující se především na obálku budovy, suterén a zběžné vyhodnocení stavu nosných konstrukcí.

Pro tuto etapu výstavby bylo provedeno 7 sond za účelem zjištění skladby stávajících vodorovných konstrukcí v objektu.

Autoři projektu si uvědomují, že tyto průzkumy a prověrky nemohli odhalit veškeré skutečnosti, které se na tomto objektu mohou vyskytovat. Proto jsou v dokumentaci zavedeny předpoklady a požadavky, které se budou v průběhu rekonstrukce potvrzovat a v případě, že bude skutečnost odlišná, navržená technická řešení bude nutné dále upravovat.

- Dle zadání investora se navrhované stavební úpravy týkají pouze 1.-3.NP a v omezené míře, vyplývající z požadavků PBŘS a jednotlivých profesí, i suterénu a podkroví. Nicméně je nutné brát v potaz výsledky STP průzkumu poukazující na vady objektu nacházející se mimo řešená podlaží, které

mohou mít v konečném důsledku vliv na celý objekt, a tyto vady odstranit.

- ☐ Veškeré finální barevnosti povrchů budou upřesněny v průběhu výstavby a odsouhlaseny na vzorcích - dle požadavků investora a architekta stavby
- ☐ Ve vlhkých prostorech použít materiály odolné zvýšené vlhkosti
- ☐ Veškeré prostupy a stavební úpravy koordinovat s projekty profesí
- ☐ Veškeré výrobky před výrobou zaměřit na stavbě

D.S.0.5 TEPELNĚ TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A VÝPLNÍ OTVORŮ

Jedná se o stavební úpravy v interiéru stávajícího objektu - netýká se.

D.S.0.6 ZPŮSOB ZALOŽENÍ OBJEKTU S OHLEDEM NA VÝSLEDKY INŽENÝRSKO GEOLOGICKÉHO A HYDROGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU

Jedná se o stávající objekt - netýká se.

D.S.0.7 VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ PŘÍPADNÝCH NEGATIVNÍCH ÚČINKŮ

Viz. B.1 – Souhrnná technická zpráva

D.S.0.8 ÚPRAVY OKOLÍ STAVBY

Jedná se o stavební úpravy v interiéru stávajícího objektu - netýká se.

D.S.0.9 OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ

- ☐ Radonový průzkum

Jedná se o stávající objekt - netýká se.

☐ **Korozivní průzkum**

Nebyl prováděn, nehrozí nebezpečí.

☐ **Podzemní voda**

Netýká se.

☐ **Seismicita**

Jedná se o stávající objekt - netýká se.

☐ **Povodně**

Objekt se nenachází v zátopové oblasti.

☐ **Sesuvy půdy**

Toto nebezpečí zde nehrozí.

D.S.0.10 DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Jsou dodrženy.

Vypracoval: Ing. M. Prokop

V Liberci dne: 02/2020